

## MUTUI *Surroghe, picco +40% a gennaio*

A gennaio 2024 la domanda di mutui con finalità di surroga sono crescite del +40%.

E quanto emerge dalla Bussola mutui Crif - MutuiSupermarket.it aggiornata al quarto trimestre 2023, nel quale si spiega che "questo incremento è stato trainato da una diminuzione degli indici Irs, l'anticipazione di imminenti riduzioni del tasso bce e l'introduzione di nuove offerte dedicate da parte dei principali istituti bancari". Inoltre nella nota si evidenzia che "la surroga a gennaio 2024 viene richiesta da privati e famiglie non più unicamente come strumento per passare da una rata variabile a una rata fissa di minore importo, ma anche come strumento per ridurre l'importo della propria rata di importo fisso in presenza di offerte di mercato che permettono risparmi significativi su nuovi mutui a tasso fisso, dell'ordine anche del 10-20%". Infine emerge anche "un nuovo record di importo medio richiesto per un mutuo che ha raggiunto i 152.550 euro a dicembre 2023" riferisce [Mutuisupermarket.it](https://www.mutuisupermarket.it) e prosegue "l'importo medio richiesto nel 2023 è rimasto stabile, con un aumento del 5,0% registrato a dicembre, portando l'importo medio a un record".

© Riproduzione riservata

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

